

Zestawienie oprocentowania kredytów i pożyczek znajdujących się w aktualnej ofercie Banku			 Bank Spółdzielczy w Koronowie
1) Klienci instytucjonalni, z wyłączeniem kredytów dla Jednostek Samorządu Terytorialnego			
L.p.	Nazwa właściwa produktu kredytowego ^[1]	Formuła oprocentowania	Oprocentowanie
1.	kredyt w rachunku bieżącym	zmienna stopa procentowa oparta o stawkę WIBOR + stała marża	WIBOR 1M + marża Banku od 1,95%*
2.	kredyt płatniczy	zmienna stopa procentowa oparta o Uchwałę Zarządu	8,29%
3.	karta kredytowa		19,00%
4.	kredyt obrotowy „Agro-Kredyt”		9,89%
5.	kredyt obrotowy „Biznes-Kredyt”		WIBOR 3M + marża Banku od 4,55%*
6.	kredyt preferencyjny z pomocą ARiMR –linia K01 –linia K02 –linia KSP	zmienna stopa procentowa oparta o stawkę WIBOR + stała marża	WIBOR 3M + marża 3,50 p.p. płatne w części przez klienta oraz ARiMR wg obowiązujących Zasad udzielania kredytów preferencyjnych określonych Zarządzeniem Prezesa ARiMR
7.	kredyt inwestycyjny „Biznes-Inwestycja”		WIBOR 3M + marża Banku od 1,85%*
8.	kredyt preferencyjny z pomocą ARiMR – linia RR – linia Z – linia PR		WIBOR 3M + marża 2,50 p.p. płatne w części przez klienta oraz ARiMR wg obowiązujących Zasad udzielania kredytów preferencyjnych określonych Zarządzeniem Prezesa ARiMR
9.	kredyt płynnościowy z linii UP		WIBOR 3M + marża 3,00 p.p. płatne w części przez klienta oraz ARiMR wg obowiązujących Zasad udzielania kredytów preferencyjnych określonych Zarządzeniem Prezesa ARiMR
10.	kredyt inwestycyjny z częściową spłatą kapitału – linia MRcsk	zmienna stopa procentowa oparta o stawkę WIBOR + stała marża	WIBOR 3M + marża Banku
		oprocentowanie według zmiennej stopy procentowej, opartej o stawkę WIBOR 3M + marża uzależniona od okresu kredytowania.	
11.	kredyt unijny SGB	zmienna stopa procentowa oparta o stawkę WIBOR + stała marża	WIBOR 3M + marża Banku od 1,85%*
12.	kredyt inwestycyjny „Agro-Inwestycja”		WIBOR 3M + marża Banku od 1,85%*
13.	kredyt technologiczny		WIBOR 3M + marża do negocjacji
14.	kredyt inwestycyjny „Eko-Kredyt”		WIBOR 3M + marża Banku od 1,85%*
15.	pożyczka na rozwój pożyczka inwestycyjna	1. Oprocentowanie pożyczek na warunkach rynkowych:	
		stała stopa procentowa oparta o stopę bazową [2] + stała marża	stopa bazowa [2] + marża
		oprocentowanie według stałej stopy procentowej, opartej o stopę bazową [2] + marża uzależniona od: 1) kategorii ratingu, 2) poziomu zabezpieczeń.	
		2. Oprocentowanie pożyczek przeznaczonych na inwestycje realizowane w obszarach preferencji wymienionych w metrykach produktów dla poszczególnych pożyczek, zgodnie z zasadami udzielania pomocy de minimis:	
		stała stopa procentowa oparta o stopę bazową [2]	stopę bazową [2]
		oprocentowanie według stałej stopy procentowej, opartej o stopę bazową 2 uzależnione jest od realizowanej inwestycji / obszaru.	
16.	pożyczka hipoteczna	zmienna stopa procentowa oparta o stawkę WIBOR + stała marża	WIBOR 3M + marża Banku od 1,85%*

- 1) Należności przeterminowane – oprocentowanie zmienne równe dwukrotności wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie.
2) Maksymalna wysokość oprocentowania kredytów nie może w stosunku rocznym przekroczyć dwukrotności wysokości odsetek ustawowych.
3) Jeżeli wysokość odsetek wynikających z umowy przekracza wysokość maksymalnych odsetek ustawowych należą się maksymalne odsetki ustawowe.
4) Oprocentowanie kredytów i pożyczek określone jest w stosunku rocznym.

* Oprocentowanie według zmiennej stopy procentowej, opartej o stawkę WIBOR 3M + marża Banku ustalana indywidualnie, uzależniona od:

- kwoty kredytu,
- przeznaczenia,
- okresu kredytowania,
- wysokości wkładu własnego,
- prawnego zabezpieczenia zwrotu kredytu,
- uproduktowania Klienta (w tym w elektroniczne formy komunikacji z wykorzystaniem trwałego nośnika),
- poziomu LTV,
- wskaźnika zadłużenia,
- płynności bieżącej,
- zastosowania niestandardowych warunków pozacenowych.

[1] nazwa produktowa kredytu, wyróżniająca dany produkt spośród innych

[2] ustalana w oparciu o Komunikat Komisji Europejskiej w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych (Dz. Urz. UE C 14 z 19.01.2008r. lub komunikatu zastępującego), publikowany na stronie Urzędu ochrony Konkurencji i Konsumentów: https://uokik.gov.pl/stopa_referencyjna_i_archiwum.php

2) Jednostki Samorządu Terytorialnego			
L.p.	Nazwa właściwa produktu kredytowego[1]	Formuła oprocentowania	Oprocentowanie
1.	kredyt w rachunku bieżącym	zmienna stopa procentowa oparta o stawkę WIBOR + stała marża lub o redyskonto weksli	do negocjacji
2.	kredyt obrotowy		
3.	kredyt inwestycyjny		

- 1) Należności przeterminowane – oprocentowanie zmienne równe dwukrotności wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie.
2) Maksymalna wysokość oprocentowania kredytów nie może w stosunku rocznym przekroczyć dwukrotności wysokości odsetek ustawowych.
3) Jeżeli wysokość odsetek wynikających z umowy przekracza wysokość maksymalnych odsetek ustawowych należą się maksymalne odsetki ustawowe.
4) Oprocentowanie kredytów i pożyczek określone jest w stosunku rocznym

3) Klienci indywidualni						
L.p.	Nazwa właściwa produktu kredytowego[1]	Formuła oprocentowania			Oprocentowanie	
1.	kredyt mieszkaniowy	zmienna stopa procentowa oparta o stawkę WIBOR + stała marża			WIBOR 3M + marża Banku od 2,00 % *	
		marża Banku zostaje podwyższona z uwagi na objęcie ochroną ubezpieczenia niskiego wkładu o 0,70 p.p.				
		okresowo - stała stopa procentowa [3] w okresie 60 miesięcy oparta o Uchwałę Zarządu			9,00%	
		oprocentowanie może zostać podwyższone o 0,70 p.p. – przez okres objęcia ochroną ubezpieczenia niskiego wkładu				
2.	kredyt w ROR	zmienna stopa procentowa oparta o dwukrotność stopy referencyjnej NBP + stała marża			2x (stopa referencyjna NBP + marża Banku)	
3.	karta kredytowa	zmienna stopa procentowa oparta o dwukrotność stopy referencyjnej NBP + stała marża			2x (stopa referencyjna NBP + marża Banku)	
4.	kredyt na lata	oprocentowanie uzależnione od okresu kredytowania:	do 3 lat	dla kredytów z ubezpieczeniem	stała stopa procentowa oparta o Uchwałę Zarządu	11,00%
				dla kredytów bez ubezpieczenia		12,50%
			powyżej 3 lat	dla kredytów z ubezpieczeniem	zmienna stopa procentowa oparta o stawkę WIBOR + stała marża	WIBOR 6M + marża Banku
				dla kredytów bez ubezpieczenia		
		okresowo - stała stopa procentowa [3] w okresie 60 miesięcy oparta o Uchwałę Zarządu				
5.	kredyt gotówkowy z opcją EKO kredyt	oprocentowanie uzależnione od okresu kredytowania:	do 3 lat	stała stopa procentowa oparta o Uchwałę Zarządu		11,00%
						12,50%
			powyżej 3 lat	zmienna stopa procentowa oparta o stawkę WIBOR + stała marża		WIBOR 6M + marża Banku
		okresowo - stała stopa procentowa [3] w okresie 60 miesięcy oparta o Uchwałę Zarządu				

- 1) Należności przeterminowane – oprocentowanie zmienne równe dwukrotności wysokości odsetek ustawowych za opóźnienie.
2) Maksymalna wysokość oprocentowania kredytów nie może w stosunku rocznym przekroczyć dwukrotności wysokości odsetek ustawowych.
3) Jeżeli wysokość odsetek wynikających z umowy przekracza wysokość maksymalnych odsetek ustawowych należą się maksymalne odsetki ustawowe.
4) Oprocentowanie kredytów i pożyczek określone jest w stosunku rocznym

[3] 1. Kredyt oprocentowany jest przez 60 miesięcy począwszy od dnia podpisania umowy/ aneksu do umowy (okres stałego oprocentowania) wg stałej stopy procentowej (okresowo stała stopa procentowa). Po zakończeniu okresu stałego oprocentowania kredyt oprocentowany jest w stosunku rocznym według zmiennej stopy procentowej.
2. Dotyczy umów kredytowych zabezpieczonych hipotecznie na nieruchomości mieszkalnej.